

Afdelingsbestyrelsen Nødebohave

Formand: Mia Rasmussen, nr. 67.

Næstformand: Karsten Bille nr. 54 (orlov), Sekretær: Charlotte Lodberg Madsen nr. 12.

Kasserer: Heidi Sørensen nr. 84, Bestyrelsesmedlem: Emilie Jessen nr.19

Referat Afdelingsbestyrelsen
11.04.2019 kl. 19.00 i Beboerhuset

1. Dagsorden ekstraordinært afdelingsmøde 6.5.2019 kl.19.30.

Dagsordenen blev gennemgået og sendes ud senest 2 uger inden mødet, senest d. 22.4.19.

2. Beboerhus: priser rengøring- udlejning.

Rengøring af fælleshuset er i udbud og 1.7.19. skal der findes en ny leverandør, da det forrige rengøringsselskab ikke ønskede at fortsætte. Bestyrelsen og fællesdriften afholder snarest et møde mht. indhold i tilbuddet.

Dvs. Forslaget udskydes til det ordinære afdelingsmøde til efteråret.

Legepladsudvalget status.

Der er afholdt 2 møder siden sidste bestyrelsesmøde. Med bl.a. fremvisning af lokalitet og senere fremlæggelse af det endelige projekt. Dette bliver ligeledes fremvist til afdelingsmødet.

3. Revideret vedligeholdelsesreglement herunder reglement for haveudvidelser - udkast fra BDK til godkendelse på ekstraordinært afdelingsmøde.

Vedligeholdelsesreglementet gennemlæses af bestyrelsen inden det ekstra ordinære afdelingsmøde og evt. korrektioner skal være Per Lykke i hænde senest mandag kl.10.

4. Fællesdriften – storskrald – oversaltning – kloak/toilet.

Storskrald. Der er ikke mulighed for at have storskrald ved nr. 85-95 som før beskrevet, da lastbilen ikke kan komme til at afhente. Der er derfor forslag om at afholde storskrald ved siden af haveaffaldspladsen og foran max 2 af ungdomsboligerne. Denne løsning er en ikke optimal, men en nødløsning denne ene gang.

Oversaltning. Vi er ved at finde en løsning. Men vi afventer svar fra boligselskabet.

Kloak/toilet. Vi er i dialog med fællesdriften om vi kan finde en løsning.

5. Køkkenudskiftningen status.

Ikke meget at sige. Der bliver dog muligvis nogle små ændringer i slutfasen.

6. Flere skilte til om hunde på de grønne arealer.

Der skal indkøbes nye skilte, hvor der mangler, ved alle indgange til Nødebohave. Samt købes et nyt ved indkørselsvejen til Nødebohave.

7. Skal vi melde os til Danmarks Længste Fødselsdagsbord d.15.6.19.?

Bestyrelsen er ikke til rådighed denne dag af private årsager og vi kan derfor ikke deltage.

8. Kursus-Nyt.

Charlotte har deltaget i et kursus om afdelingens drift. Vi gennemgik nogle skrivelser/skemaer vi skal beslutte om vi vil bruge ved næste års markvandring, samt om vi skal have en service aftale med fællesdriften om Nødebohave.

9. Nyt fra Formanden

Mia har deltaget i boligselskabets seminar i weekenden.

10. Nødebohave-Nyt

Ove har stadig ikke fået tilstrækkelig oplysninger til at vi kan komme i gang med nyhedsbrevene. Vi arbejder videre med et udkast.

11. To- Do Liste

Vi skal have gennemgået alle de forskellige husordener/reglementer og årshjul.

12. Punkter til næste møde?

Ingen nye punkter i dag, men de kommer.

13. Eventuelt

Vaskeriet. Henstilling til at folk ikke vasker ting i vaskemaskinen der afgiver meget fnuller/trevler/hår. Tænk på den næste der skal bruge maskinen.

14. Godkendelse af dagens referat.

Godkendes efter gennemlæsning.

Referent: Charlotte

Tilstede: Mia, Heidi, og Charlotte. Emilie deltog i sidste halvdel af mødet. Ove deltog i dele af mødet i sin status af webmaster.

Mødet sluttede 21.20