

Afdelingsbestyrelsen Nødebohave

Formand: Solvejg Seindal, Nødebohave 75, Nødebo, 3480 Fredensborg. Tlf. 20 95 32 86.

Næstformand: Mia Rasmussen, nr. 67. Kasserer: Karsten Bille, nr. 54.

Sekretær: Charlotte Lodberg Madsen, nr. 12. Bestyrelsesmedlem: Sandra Guttenberg, nr. 22.

Suppleant: Anne Mortensen, nr. 10.

noedebohave@gmail.com

Referat fra bestyrelsesmødet

torsdag den 21. juni 2018 kl.

efter markvandring

1. Evaluering af markvandringen.

Vi er tilfredse med forløbet. Vi er dog glade for at vi havde det omdelte budget med så vi fik det på plads. Vi har fået ændret og justeret nogle af beløbene.

Vi havde en del snak omkring skaderne af saltningen i vinters. Vi gjorde opmærksom på at vi var meget utilfredse med det firma der saltede.

Vi kiggede også på skåningen mellem nr. 20-22. Vi arbejder på at finde en anden løsning, da hældningen er for stor til fliser.

2. Køkkener, status + orientering til beboerne.

Det blev Svane køkkener der vandt licitationen.

Solvejg deler ud. Sandra og Mia laver et udkast. Karsten/Ove lægger det op på hjemmesiden.

3. Fælleshuset, hvad gør vi?

Karsten synes godt om opgaven mht. udlejning. Vi er den eneste afdeling der lejer ud til andre end beboerne. Vores ejendomsfunktionærer har tidligere vist goodwill og har taget sig af udlejning, optælling og bestilling af rengøring, men gør det ikke mere.

Der er lavet en fejl i skrivelsen mht. depositum. Den er rettet. Pengene skal ikke ligge hos os.

Boligkontoret håndterer betaling. Både depositum og leje. Bestyrelsen godkender tilbagebetaling af depositum efter endt udlejning.

Hjemmesiden kan i fremtiden bruges til booking af fælleshuset. Har man brug for hjælp må man kontakte bestyrelsen.

Rengørings firmaet skal have besked af bestyrelsen hvornår de skal komme og gøre rent efter endt udlejning.

Karsten laver en liste over arbejdsopgaver omkring fælleshuset.

Bestyrelsen laver en skrivelse lejereren skal skrive under på efter endt udlejning mht skader, mangler osv.

4. Legepladser/ legepladsudvalg, er der noget nyt?

Vi har været i kontakt med flere beboere der er interesseret i at deltage i legepladsudvalget.

Vi har i dag på mødet fået overført penge fra budget 2017 til budget 2019 og samtidigt hævet beløbet til 500.000.

Bestyrelsen indkalder til møde i løbet af efteråret.

5. Eventuelt

Brev fra beboer ang. Genetablering af gæsteværelset. Tages op på næste afdelingsmøde.

Brev ang. storskrald og nyt nøglesystem. M.v. Tages op på næste bestyrelsesmøde.