

Afdelingsbestyrelsen Nødebohave

Formand: Solvejg Seindal, Nødebohave 75, Nødebo, 3480 Fredensborg. Tlf. 20 95 32 86.

Næstformand: Anne Mette Andersen, nr. 57. Kasserer: Mia Rasmussen, nr. 67.

Sekretær: Charlotte Lodberg Madsen, nr. 12. Bestyrelsesmedlem: Karsten Bille, nr. 54.

Suppleanter: Anne Mortensen, nr. 10 og Sandra Guttenberg, nr. 22

noedebohave@gmail.com

Referat fra bestyrelsesmødet den 11. januar 2018 kl. 19:

Tilstede: Solvejg, Anne Mette, Mia, Anne og Sandra og Jan B.

1. Køkkenprocessen

Kim Svarre fra Boligkontoret deltog på bestyrelsesmødet, og processen omkring køkkenfornyelserne blev gennemgået. Det blev besluttet at bruge rådgiver ARCnordic i Hillerød til at lede processen, der foreløbig er:

- Boligkontoret entrerer med rådgiver og indkalder Bestyrelsen til møde med rådgiver.
- Bestyrelsen vælger to eller flere køkkenfirmaer til at give tilbud
- Rådgiver laver udbudsmateriale til køkkenerne
- Rådgiver laver udbudsmateriale til opsætning

2. Meddelelser fra formanden v/Solvejg

Intet

3. Meddelelser fra næstformanden v/Anne Mette

Intet

4. Nyt fra boligselskabets hovedbestyrelse v/Solvejg

Der har været afholdt seminar om, hvordan man hverver nye bestyrelsesmedlemmer; Solvejg deltog.

5. Gennemgang af økonomien

Udskydes til næste møde

6. Meddelelser fra ejendomsmester v/Jan B.

Nye beboere i nr. 77 og nr.140.

Den planlagte og budgetterede udvidelse af den lille p-plads har vist sig at være noget dyrere end først antaget. Jan B. ser på en billigere løsning med armeringsjern i stedet for asfalt. Beboerne bliver opfordret til at parkere på de ledige p-pladser andre steder i beboelsen.

Eftersom der er meget booket med biler på de p-pladser nærmest Nødebovej, opfordres beboerne til at parkere på p-pladserne ved beboerhuset og de bageste p-pladser, hvor der ikke er lige så fyldt. Beboerne bliver orienteret ved seddel i postkassen

7. Legepladser, udvalg

Da det viste sig, at renovering og fornyelse af legepladser var en større opgave, og da bestyrelsens medlemmer ikke er i "målgruppen" for legepladser blev udgiften udskudt til 2019. Bestyrelsen opfordrer interesserede beboere til at være med i et legepladsudvalg således, at vi kan få klarlagt behov, ønsker og økonomi til legepladserne i Nødebohave,

og så vi kan have fine og nye legepladser i 2019. Bestyrelsen orienterer beboerne ved seddel i alles postkasse.

Den store legeplads op mod Stenslettehus er i en så elendig forfatning, at renovering skal ske nu, men eftersom at samtlige legepladser jo skal gennemgås, blev det besluttet, at Jan får den fjernet for nu, da den er for farlig at lege på.

Tårnet på legepladsen ved nr. 57-67 er også i en dårlig stand og bliver skiftet til foråret.

8. Aktivitetsplan

Blev gennemgået

9. Kommende møder:

På grund af kalenderudfordringer blev de tidligere fastsatte datoer ændret. Kommende bestyrelsesmøder er sat til:

torsdag den 8. februar,

torsdag den 15. marts,

mandag den 12. april,

mandag den 7. maj,

torsdag den 7. juni

10. Eventuelt