

Afdelingsbestyrelsen Nødebohave

Formand: Solvejg Seindal, Nødebohave 75, Nødebo, 3480 Fredensborg. Tlf. 20 95 32 86.

Næstformand: Anne Mette Andersen, nr. 57. Kasserer: Mia Rasmussen, nr. 67.

Sekretær: Karsten Bille, nr. 54. Bestyrelsesmedlem: Charlotte Lodberg Madsen, nr. 12.

Suppleanter: Thomas Guttenberg, nr. 22 og Tina Sundgaard, nr. 49.

noedebohave@gmail.com

Referat fra bestyrelsesmøde i beboerlokalet **onsdag den 21. juni 2017 kl. 19.00:**

Deltagere: Solvejg, Anne Mette, Karsten, Tina og Jan B.

Laila (nr. 62), Githa (nr.79) og Tina (nr. 20) deltog i spørgetiden i begyndelsen af mødet, og fik accept af at de omdeler opfordring til at vise nabo-hensyn. Kom endvidere med input omkring legepladserne

1. Meddelelser fra næstformanden v/Anne Mette
Godkendelse af referat fra maj: Referatet godkendt
2. Nyt fra boligselskabets hovedbestyrelse v/Solvejg
Intet nyt at berette
3. Afdelingsmødet i september
 - 3.1. Hvem er på valg:
Mia, Charlotte og Anne Mette. Tina og Thomas er som suppleanter på valg hvert år.
 - 3.2. Hvem stiller op?
Mia og Anne Mette genopstiller. Tina genopstiller ikke. Charlotte og Thomas spørges.
 - 3.3. Datoer
Se punkt 10
 - 3.4. Beretning
Anne Mette og Solvejg udarbejder i fællesskab
 - 3.5. Dagsorden
 - 3.6. Hvem kommer fra boligkontoret?
Anne Mette spørger boligkontoret om d. 27.9. er OK – og hvem der kommer.
 - 3.7. Det praktiske
Mia spørges om hun vil varetage det praktiske
4. Legepladser v/Karsten
Da det er en stor investering foreslår vi nedsat et "Legepladsudvalg" til at se på placering og funktion af legepladserne i Nødebohave. Karsten kommer med prisoverslag på nedgravet trampolin, fugleredegyng og et mere udfordrende klatretårn
5. Møder omkring køkkener
Mia, Anne Mette, Solvejg, Jan B og Karsten besøger Vordingborgkøkkenet d. 28.6.
6. "Velkommen til Nødebohave"
Karsten aflægger på bestyrelsens vegne visit hos nye beboere for at byde velkommen og informere om beboerdemokratiets muligheder i Nødebohave
Aktuelt: Nye beboere i nr. 42
7. Meddelelser fra ejendomsmester
Affaldskontainerne til bio- og restaffald renses i uge 26, og der isættes net, der skulle forhindre lugtgener og spyfluer.
Vedr. støj fra beboerhuset: Det fremgår tydeligt af lejekontrakten at der ikke må være støjgener for naboerne. Vi skal revidere lejekontrakten, så den fremstår mere positivt!

8. Eventuelt
Intet

9. Kommende møder:
23. august (Udsende dagsorden til afdelingsmøde)
13. september (OBS NY DATO)
27. september: Afdelingsmøde

Opfølge:

- Legepladsudvalg
- Råderetskatalog (Gennemgang af råderetskataloget, bestyrelsen beder Boligkontoret om at gennemgå Rådigheds-kataloget for fejl og forældelse. Bestyrelsen opfordrer Boligskabet til at lægge et opdateret Rådigheds-katalog på hjemmesiden.)
- Forretningsorden
- Kommunikation (Nyhedsbrev, Facebook, Mails mm.) (Karsten)
- Lejekontrakt for Beboerhuset
- Fortsat oprydning på kontoret (Karsten)