

Afdelingsbestyrelsen Nødebohave

Formand: Solvejg Seindal, Nødebohave 75, Nødebo, 3480 Fredensborg. Tlf. 20 95 32 86.

Næstformand: Anne Mette Andersen, nr. 57. Kasserer: Mia Rasmussen, nr. 67.

Sekretær: Charlotte Lodberg Madsen, nr. 12. Bestyrelsesmedlem: Karsten Bille, nr. 54.

Suppleanter: Anne Mortensen, nr. 10 og Sandra Guttenberg, nr. 22

noedebohave@gmail.com

Referat af bestyrelsesmødet 19. oktober 2017.

1. Meddelelser fra formanden v/Solvejg

Solvejg har været til møde ang. fællesdriften.

Der har været invitation til beboerdemokratiets dag. Ingen herfra deltog.

2. Meddelelser fra næstformanden v/Anne Mette

Vi skal for eftertiden holde os til dagsordenen, da møderne ellers bliver alt for lange.

3. Nyt fra boligselskabets hovedbestyrelse v/Solvejg

19.9.17. Solvejg deltog. Solvejg deltager i drift- og kursusudvalget. Karsten er ligeledes med i kursusudvalget.

4. Rollefordeling.

For eftertiden får boligkontoret, de forslag fra beboerne efter at bestyrelsen har talt den igennem. Dette fordi at boligkontoret alligevel laver dagordenen til afdelingsmøderne.

Vi er kun bestyrelse i Nødebohave når vi deltager i møderne. Ellers er vi privatpersoner. Vi kan ikke love noget, men det er en god ide at bede beboerne aflevere eventuelle klager/forslag skriftligt og ligge dem i bestyrelsens postkasse ved vaskeriet. Vi har som bestyrelsesmedlemmer tavshedspligt m.h.t. det der tales om på møderne.

5. Evaluering af afdelingsmødet, herunder referatet.

Referatet blev underskrevet og deles rundt når det har været forbi boligkontoret.

Solvejg er ansvarlig for det videre forløb.

6. Køkkenudskiftning.

Hvordan kommer vi i gang. Det skal først over byggeteknisk afdeling. Solvejg kontakter kim Svarre, m.h.t. at få processen i gang.

Det er et komplet køkken med hårde hvidevarer og nye fliser.

7. Haveudvidelse, nr. 79

Bestyrelsen siger nej til denne model, da vi ikke ser det som en naturlig integreret del, til den eksisterende have.

8. Meddelelser fra ejendomsmester v/Jan B.

Alle skurene og garagen er færdigmalet. Birketræet ved beboerhuset er fældet.

Nødehegnet er blevet beskåret, så det har givet meget lys. Alle de træer og buske afdelingen der trængte, er beskåret.

Ejendomskontoret går rundt i den nærmeste fremtid og kigger efter efeu og lignende ved tagrender, hække der er for høje, og træværk der skal males. De beboere det vedrører vil få besked i deres postkasse.

Legepladsen ved grænsen til stenslettehus er nedslidt. Jan B. er ved at indhente tilbud til eventuel reparation.

Stenen ved kompostbunken ligger som den ligger da den beskytter de beboere der kommer ud fra kompostpladsen. Som løsning males stenen hvid.

9. Plan over aktiviteter udleveres til mødet v/Anne Mette.

Planen blev gennemgået og der blev sat tidsfrister på.

10. Kommende møder.

23.11.2017

11.1.2018

11. Eventuelt.

Brug af fælleshuset. Hvis en beboer i Nødebohave får en ide til et fællesarrangement og vil bruge fælleshuset til formålet, kontaktes bestyrelsen, der vil behandle emnet på det næstkommende bestyrelsesmøde. Hvis bestyrelsen giver grønt lys, kontaktes ejendomsmesteren for at høre hvornår fælleshuset er ledigt.

Ved arrangementer for alle beboere i bebyggelsen, er leje af fælleshuset gratis. Arrangementet må ikke have et kommercielt formål.

Mødet sluttede 21.05.

Referent Charlotte Lodberg Madsen